

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания участников общей долевой собственности по утверждению списка невостребованных земельных долей в границах бывшего СПК «Канарайское» на территории муниципального образования Шеломковское сельское поселение Красноярского края Дзержинского района.

Дата проведения собрания: 31 января 2022 года.

Место проведения собрания: Красноярский край, Дзержинский район, с. Шеломки ул. Кирова, 16
Время: 18 часов 00 минут

В соответствии с требованиями ст.12.1, 14.1 Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ, настоящее собрание участников общей долевой собственности проводится в соответствии с уведомлением «О проведении общего собрания участников общей долевой собственности земельных участков расположенных на территории муниципального образования Шеломковское сельское поселение Красноярского края, Дзержинского района. опубликованного в газете «Наш Красноярский край» от 29 сентября 2021г. № 74 (1350) и от 26.января.2022г №5 (1381).

На собрании присутствует инициатор проведения общего собрания участников долевой собственности- администрация Шеломковского сельского поселения Дзержинского района Красноярского края в лице уполномоченного должностного лица органа местного самоуправления – Шестопалова Сергея Владимировича - главы администрации Шеломковского сельского поселения, Морозова Ольга Владимировна— специалист 1 категории администрации Шеломковского сельского поселения, Самохина Елена Анатольевна специалист 1 категории администрации Шеломковского сельского поселения.

На собрании, согласно уведомлению в газете, должна быть рассмотрена следующая

Повестка дня общего собрания:

- 1.О выборе председателя и секретаря собрания.**
- 2.Уточнение дольщиков невостребованных долей.**
- 3.Утверждение списка невостребованных земельных долей.**

4. Определения места расположения земельного массива(участников) невостребованных земельных долей.

Ход собрания

Дополнений и изменений в повестку дня не поступало.

По первому вопросу выступил Шестопалов С. В. об избрании председателя и секретаря собрания. Было предложено выбрать председателем Шестопалова С.В., секретарем собрания Самохину Е.А.

Голосовало: за – 7, против – 0. Принято единогласно.

Председатель пояснил, что в соответствии со ст. 12.1 лица, считающие, что они или принадлежащие им земельные доли необоснованно включены в список невостребованных земельных долей, вправе представить в письменной форме возражения в администрацию Шеломковского сельского поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, и заявить об этом на общем собрании участников долевой собственности, что является основанием для исключения указанных лиц и (или) земельных долей из списка невостребованных земельных долей.

По второму вопросу выступила Морозова О.В. Она сказала, что в администрацию Шеломковского сельского поселения Дзержинского района Красноярского края поступили заявления об исключении земельной доли из списка невостребованных земельных долей:

Афонина Зоя Михайловна, Марясова Николая Михайловича, Спиридонова Леонида Викторовича, Спиридонова Николая Викторовича, Спиридонова Зинаида Игнатьевна. Их наследники и представители подтвердили свое намерение быть исключенными из списка невостребованных земельных долей. Письменных обращений поступило 4(четыре).

По третьему вопросу слушали Шестопалова С.В. Он предложил исключить из списка Афонину Зою Михайловну, Марясова Николая Михайловича, Спиридонова Леонида Викторовича, Спиридонова Николая Викторовича, Спиридонову Зинаиду Игнатьевну, поскольку согласно представленным документам эти доли не могут быть признаны невостребованными. Таким образом предложил утвердить следующий список долей которые могут быть признаны невостребованными: Паршин Владимир Иванович, Паршина Ульяна Степановна, Станишевский Владимир Иванович.

Голосовало : за – 7 ; против -0

Принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить список долей, которые могут быть признаны невостребованными:

1. Паршин Владимир Иванович.
2. Паршина Ульяна Степановна.
3. Станишевский Владимир Иванович.

В соответствии с п.5 статьи ст.14.1 Федерального закона РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24 июля 2002г. №101-ФЗ общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50% их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50% таких долей.

Администрация Шеломковского сельского поселения Дзержинского района Красноярского края вправе подать документы в суд о признании невостребованных земельных долей муниципальной собственностью.

2. Месторасположением земельного массива (участников)

невостребованных земельных долей признано СПК «Канарайское» .

Настоящий протокол оформлен в одном экземпляре, который хранится у инициатора собрания - администрации Шеломковского сельского поселения Дзержинского района Красноярского края

Председатель: С.В. Шестопалов,

Секретарь: Е.А. Самохина.

